

REGULAMIN PROGRAMU POLECEŃ

„Program Poleceń Domesta”

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Niniejszy regulamin („**Regulamin**”) określa zasady funkcjonowania programu poleceń prowadzonego przez **Domesta spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Gdańsku („**Organizator**”).
2. Program prowadzony jest pod nazwą „**Program Poleceń Domesta**” („**Program**”).
3. Program ma charakter promocyjny i nie stanowi gry losowej, loterii ani innej gry hazardowej w rozumieniu ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych.
4. Program obowiązuje na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
5. Program zostaje wprowadzony na czas nieoznaczony. Organizator zastrzega sobie prawo do jego zakończenia lub zmiany zasad, z zastrzeżeniem ochrony praw nabytych Uczestników w każdym czasie.
6. Przedmiotem promocji w ramach Programu jest przekazanie Uczestnikowi przez Dewelopera nagrody w formie świadczenia pieniężnego o wartości 2 000,00 zł brutto. Uczestnik zobowiązany jest do samodzielnego rozliczenia ewentualnych obowiązków podatkowych związanych z otrzymaniem Nagrody, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W celu umożliwienia prawidłowego rozliczenia podatku Organizator przekaze Uczestnikowi stosowną informację podatkową PIT-11.

§ 2

Definicje

Na potrzeby Regulaminu poniższym pojęciom nadaje się następujące znaczenie:

1. **Uczestnik** – osoba fizyczna, w tym osoba fizyczna prowadząca jednoosobową działalność gospodarczą i zamieszkująca na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, która zawarła z Organizatorem co najmniej jedną umowę deweloperską i dokonała skutecznego zgłoszenia polecenia zgodnie z Regulaminem.
2. **Osoba Polecona** – osoba fizyczna, która:
 - a) nie była dotychczas Klientem Organizatora,
 - b) została zgłoszona do Programu przez Uczestnika,

- c) zawarła z Organizatorem umowę deweloperską, umowę przedwstępną, umowę sprzedaży oraz spełniła warunki wskazane w Regulaminie.
3. **Umowa Deweloperska** – umowa, o której mowa w ustawie z dnia 20 maja 2021 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego.
 4. **Nagroda** – świadczenie pieniężne o wartości **2.000,00 zł dwa tysiące złotych) brutto**, przyznawane Uczestnikowi zgodnie z zasadami Programu.
 5. **Formularz Zgłoszeniowy** – formularz zgłoszenia polecenia udostępniany przez Organizatora w formie elektronicznej pod adresem:
<https://domesta.com.pl/oferta/program-polecen-domesta>.
 6. **Nieruchomość** – nieruchomości oferowane do sprzedaży przez Organizatora.

§ 3

Uczestnicy Programu

1. Uczestnikiem Programu może być wyłącznie osoba fizyczna, w tym osoba fizyczna prowadząca jednoosobową działalność gospodarczą, która:
 - a) zawarła z Organizatorem co **najmniej jedną umowę deweloperską**,
 - b) posiada pełną zdolność do czynności prawnych,
 - c) zaakceptowała Regulamin,
 - d) zamieszkuje na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Z udziału w Programie wyłączeni są:
 - a) pracownicy Organizatora,
 - b) osoby pozostające z Organizatorem w stosunku współpracy na podstawie umów cywilnoprawnych.
3. Program nie wyklucza udziału pracowników lub współpracowników podmiotów współpracujących z Organizatorem, o ile nie są oni objęci odrębnymi regulacjami wewnętrznymi.

§ 4

Zasady zgłoszenia polecenia

1. Warunkiem udziału w Programie jest dokonanie przez Uczestnika zgłoszenia Osoby Poleconej za pośrednictwem Formularza Zgłoszeniowego.
2. Formularz Zgłoszeniowy powinien zawierać co najmniej:
 - a) dane identyfikujące Uczestnika,
 - b) dane identyfikujące Osobę Poleconą,
 - d) zgody wymagane przepisami prawa, w tym zgody na przetwarzanie danych osobowych.

3. Formularz Zgłoszeniowy wymaga potwierdzenia przez Osobę Poleconą, w szczególności poprzez:
 - a) złożenie zgody na przetwarzanie danych osobowych,
 - b) potwierdzenie zapoznania się z Regulaminem.
4. Zgłoszenie uznaje się za skuteczne z chwilą jego doręczenia Organizatorowi do systemu CRM lub w siedzibie Organizatora ul. Budowlanych 68B Gdańsk.
5. W przypadku zgłoszenia tej samej Osoby Poleconej przez więcej niż jednego Uczestnika, decydujące znaczenie ma kolejność wpływu zgłoszeń do Organizatora.

§ 5

Warunki przyznania Nagrody

1. Nagroda przysługuje Uczestnikowi pod warunkiem, że:
 - a) Osoba Polecona zawrze z Organizatorem jedną z umów tj. Umowę Deweloperską lub umowę Przedwstępną lub umowę Sprzedaży Nieruchomości.
 - b) Osoba Polecona uiszcza pierwszą transzę ceny wynikającą z Umowy Deweloperskiej,
 - c) powyższe zdarzenia nastąpią nie później niż w terminie **2 miesięcy** od dnia skutecznego zgłoszenia polecenia.
2. Jedna Umowa Deweloperska zawarta przez Osobę Poleconą uprawnia do przyznania jednej Nagrody, niezależnie od liczby osób nabywających lokal.
3. Osoba Polecona nie może być w chwili zgłoszenia klientem Organizatora, niezależnie od lokalizacji inwestycji.
4. Każde skuteczne polecenie uprawnia do przyznania odrębnej Nagrody.
5. Nagroda nie zostanie przyznana, jeżeli przed jej wypłatą dla Uczestnika, Osoba Polecana odstąpi od umowy o której mowa w § 5 ust. 1 lit.a) powyżej.

§ 6

Wydanie Nagrody

1. O przyznaniu Nagrody Uczestnik zostanie poinformowany drogą mailową lub telefonicznie.
2. Nagroda realizowana jest po spełnieniu warunków, o których mowa w § 5 przelewem na rachunek bankowy Uczestnika.
3. Nagroda ma charakter świadczenia pieniężnego.
4. Wartość Nagrody jest wartością brutto i podlega opodatkowaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 7

Podatek dochodowy

1. Uczestnik zobowiązany jest do samodzielnego rozliczenia podatku dochodowego z tytułu otrzymania Nagrody, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Organizator przekaze Uczestnikowi informację podatkową PIT-11, w terminach przewidzianych obowiązującymi przepisami prawa.

§ 8

Reklamacje

1. Reklamacje dotyczące Programu mogą być składane w formie pisemnej lub mailowej na adres Organizatora sprzedaz@domesta.com.pl
2. Reklamacja powinna zawierać dane Uczestnika oraz opis zgłaszanych zastrzeżeń.
3. Organizator rozpatruje reklamacje w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania.

§ 9

Dane osobowe

1. Administratorem danych osobowych Uczestników i Osób Poleconych jest Organizator.
2. Dane osobowe przetwarzane są wyłącznie w celu realizacji Programu, zgodnie z przepisami RODO.
3. Szczegółowe zasady przetwarzania danych osobowych określa klauzula informacyjna przekazywana wraz z Formularzem Zgłoszeniowym.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu z ważnych przyczyn, z zastrzeżeniem ochrony praw nabytych.
2. Regulamin wchodzi w życie z dniem jego ogłoszenia.
3. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem zastosowanie mają przepisy prawa polskiego.